



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И 1109/14
30.12.2014. године
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршних поверилаца Божић Дарка из Ужица и др., против извршног дужника Привредно друштво за изградњу електроенергетских објеката и постројења „24 септембар“ Доо из Ужица у реструктуирању, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **30.12.2014.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЛИ

И ОДРЕЂУЈЕ СЕ И рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности, власништво извршног дужника Привредно друштво за изградњу електроенергетских објеката и постројења „24 септембар“ Доо из Ужица у реструктуирању уписаних у лист непокретности 5930 КО Чајетина путем усменог јавног надметања на дан **30.01.2015.** године са почетком у **10,00** часова соба **28** овог суда и то:

– објекта туризма радничко одмаралиште који објекти су изграђени на кат. парцели бр. 4572/24 КО Чајетина:

- објекат бр. 1 површине под објектом 63 м², нето површине 48,18 м² и тераса 8,26 м²
- објекат бр. 2 површине под објектом 64 м², нето површине 48,18 м² и тераса 8,26 м²
- објекат бр. 3 површине под објектом 63 м², нето површине 48,18 м² и тераса 8,26 м²
- објекат бр. 4 површине под објектом 63 м², нето површине 48,18 м² и тераса 8,26 м²
- објекат бр. 5 површине под објектом 63 м², нето површине 48,18 м² и тераса 8,26 м²
- објекат бр. 6 површине под објектом 40 м², нето површине 30 м²

Са правом коришћења грађевинског земљишта кат. парцела бр. 4572/24 и 4572/70 обе КО Чајетина чија је укупна површина 76,77 ари

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.II.1109/14 од 29.08.2014. године на износ од **340.385.946,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 204.231.567,60 динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **34.038.594,60** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Чајетина, Месне заједнице Златибор и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 30.12.2014. године, 2И. 1109/14

